



Asunto: Informe documento Adaptación a LOUA de NNSSMM.
Ntra. Ref.: OTM/MJS/mcp

En relación al nuevo documento de Adaptación de las Normas Subsidiarias de Coria del Río a la LOUA, redactado por el Servicio de Urbanismo de la Diputación de Sevilla, para solventar algunas deficiencias detectadas en el documento anterior, procede su tramitación y aprobación, debiendo tener en cuenta que en el documento de aprobación definitiva deben haberse corregido los siguientes errores detectados:

1.- En el índice del Anexo a las Normas urbanísticas, eliminar "Anexo. Fichas de planeamiento" ya que éstas no se recogen en el documento.

2.- En la Memoria de Ordenación, punto B) 1), las edificabilidades máximas serán de 0,764 y 0,839 m²t/m²s y en el B)2), la edificabilidad es de 1,986 m²t/m²s.

3.- En la Memoria de Ordenación, punto 2.2. "Planeamientos de Desarrollo", modificar dos fechas de aprobación definitiva:

- Plan Parcial Sector 3 SAU R-3 / Modificado : 30/03/2006
- Estudio de Detalle U.E. 1A: 13/03/2003

No es necesario solicitar informe sectorial alguno, ya que no se modifican parámetros urbanísticos.

Lo que se informa a los efectos oportunos.

LA ARQUITECTA MUNICIPAL

(Firmado electrónicamente)

Fdo. M^a José Soro Bernáldez.

SR. TTE. DE ALCALDE -DELEGADO DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO.

Calle Cervantes, 69. 41100 Coria del Río. Sevilla. Tfno.954770050 Fax 954770363
Web: www.ayto-coriadelrio.es Email:

Este contenido se dirige exclusivamente a sus destinatarios, puede contener información privilegiada o confidencial y es para uso exclusivo de la persona o entidad de destino. Si no es usted, el destinatario indicado, queda notificado de que la lectura, utilización, divulgación y/o copia sin autorización puede estar prohibida en virtud de la LOPD y siguientes modificaciones vigentes.

Código Seguro De Verificación:	aHyi3Ap6BaQhtiEC2zuDyA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Jose Soro Bernaldez	Firmado	02/05/2018 11:30:22
Observaciones		Página	1/1
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAyto/code/aHyi3Ap6BaQhtiEC2zuDyA==		

